



AREA IV– POLITICHE SOCIALI CASA CULTURA E SPORT
www.comune.montorio.te.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN URGENZA DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA PISCINA COMUNALE E DEI CAMPI SPORTIVI COPERTI PER UN PERIODI DI MESI UNDICI E SINO AL 31.08.2025

Il Comune di Montorio al Vomano intende effettuare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di soggetti cui affidare in urgenza il servizio di gestione della piscina comunale, nonché dei campi sportivi coperti situati in Via G. Pigliacelli per la durata di mesi 11 (sino al 31.08.2025) prorogabile nelle more dell’espletamento di procedura aperta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

IL RESPONSABILE

Richiamato l’art. 10, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che, al fine di rendere effettiva la partecipazione dei cittadini all’attività dell’Amministrazione, gli Enti locali assicurano l’accesso alle strutture ed ai servizi agli Enti, alle Organizzazioni e alle Associazioni;

Richiamato l’art. 6: “Uso degli impianti sportivi”, del D. Lgs. n. 38/2021 (Attuazione dell’art. 7 della L. n. 86/2019, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l’esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi), che ai commi 1 e 2 prevede che l’uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli Enti Locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le Società e Associazioni sportive, e che nei casi in cui l’ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d’uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l’individuazione dei soggetti affidatari;

Ricordato che il medesimo art. 6 del D.Lgs. n. 38/2021, al comma 3, dispone che “Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e della normativa euro-unitaria vigente”; Richiamati gli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), recanti la disciplina dei contratti di concessione di servizi, tra cui rientra il servizio di gestione degli impianti sportivi;

Richiamata la deliberazione G.C. n°133 del 10.09.2024 ad oggetto: “ATTO DI INDIRIZZO - AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DELLA PISCINA COMUNALE – a mezzo della quale a ragione della scadenza naturale del contratto ripassato (fissata al 01.10.2024), è stato dato mandato al Responsabile competente di procedere con l’esperimento di procedura competitiva al fine di individuare operatore economico cui affidare il servizio di gestione della piscina comunale, nonché, dei campi sportivi coperti

RENDE NOTO

Che il Comune di Montorio al Vomano ha attivato, nelle more dell’espletamento di procedura aperta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo, al fine di garantire la continuità dei servizi erogati, tramite il presente avviso, avvia procedura finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per procedere alla individuazione in urgenza di operatore economico cui affidare in urgenza la gestione, conduzione e manutenzione dell'Impianto della Piscina comunale di Montorio al Vomano, nonché, dei campi sportivi coperti.. Il presente avviso è finalizzato per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati.

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti, costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, società e associazione sportive, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali e in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

- a) Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dagli artt. 94-98 del D. Lgs. n. 36/2023 e di ulteriori divieti a contrattare con la P.A.

Requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 del Dlgs n. 36/2023:

- b) Possono partecipare alla presente procedura:
- «società e associazioni sportive dilettantistiche»;
 - «enti di promozione sportiva»;
 - «discipline sportive associate»;
 - «federazioni sportive nazionali».

GESTIONE DEL SERVIZIO

Il soggetto interessato a partecipare alla procedura per l'affidamento in urgenza della concessione della gestione della piscina comunale, nonché, dei campi sportivi coperti, sarà tenuto a garantire:

- l'apertura e la chiusura dell'impianto tutti i giorni dal lunedì alla domenica;
- la gestione, la custodia e la sorveglianza atti a garantire la perfetta funzionalità dell'impianto;
- la manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti
- la pulizia e la sanificazione giornaliera dei locali;
- l'approvvigionamento dei materiali di rapido consumo e simili, delle sostanze necessarie alla disinfezione, alla bonifica, al trattamento ed alla depurazione dell'acqua delle vasche, dei prodotti e delle attrezzature necessarie per le pulizie e occorrenti per il mantenimento e funzionamento ordinario dell'impianto;
- l'apertura minima dell'impianto da ottobre 2024 a agosto 2025 dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 22:00, il sabato dalle 9:00 alle 18:00 e la domenica dalle 9:00 alle 13:00;

Il soggetto dovrà gestire ed utilizzare l'impianto in modo corretto, usando la normale diligenza del buon padre di famiglia ed osservare tutte le norme in materia di sicurezza e di igiene, nonché i regolamenti comunali e regionali.

DURATA DELLA CONCESSIONE La durata della concessione è di undici (11) mesi, ovvero dal 01/10/2024 al 31/08/2025.

CANONE CONCESSORIO L'Amministrazione ha stimato in € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) l'importo del canone concessorio mensile per la gestione dell'impianto sportivo, nonché, dei campi sportivi coperti, facendosi carico della cura del verde, nonché della pulizia negli spazi antistanti l'impianto.

CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE Per poter partecipare alla presente selezione, i soggetti dovranno possedere i requisiti per effettuare le discipline sportive compatibili con l'impianto sportivo in oggetto ed aver gestito regolarmente nell'ultimo triennio impianti sportivi simili (per importanza o tipologia di attività sportiva ivi praticabile).

Il concorrente dovrà dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (Si precisa che ai sensi dell'art. 94, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023 è rilevante ai fini dell'esclusione dalla procedura il mancato pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali definitivamente accertati, qualora tale mancato pagamento costituisca una grave violazione ai sensi dello stesso comma 6. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione della domanda. In base alla Delibera ANAC n. 295 del 1° aprile 2020 ai sensi dell'art. 94 co. 6 del Codice rilevano tributi sia di competenza statale che locale);
- di non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- di non trovarsi in nessuna causa ostantiva a contrarre con la Pubblica Amministrazione in base alla normativa vigente;
- di non trovarsi in stato di morosità con il Comune di Montorio al Vomano.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE I soggetti che intendono partecipare all'avviso, se soggetti stabiliti in Italia o di altro Stato membro residenti in Italia, sono tenuti a provare, qualora la propria natura giuridica lo richieda, la loro iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) per il ramo di attività oggetto della presente concessione ovvero, se Cooperative, all'Albo delle Società Cooperative o, se Cooperative Sociali, all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali o, se Consorzi di Cooperative, nello Schedario Generale della Cooperazione, ovvero in analogo registro di Stato Estero aderente alla U.E., dal quale risulti che l'impresa è iscritta per l'attività analoga a quella di cui al presente avviso. Le società ed associazioni sportive dilettantistiche devono essere iscritte al momento della presentazione della domanda alla Federazione Sportiva Nazionale di riferimento o ad Ente di Promozione Sportiva operante a livello nazionale, nonché al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive Dilettantistiche istituito presso il CONI. Gli Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate e Federazioni Sportive Nazionali di cui all'art. 2 del D. Lgs. n. 38/2021, dovranno essere riconosciute dal CONI al momento della presentazione della domanda;

REQUISITI DI CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI La dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale degli operatori economici di cui all'art. 100, comma 1, lett. c. e all'Allegato II.11 del D.Lgs. n. 36/2023, dovrà essere provata mediante presentazione dell'elenco dei principali servizi riguardanti l'attività oggetto del presente avviso, prestati negli ultimi tre anni (2021, 2022, 2023). Più nello specifico, verranno ammessi a partecipare i soggetti che dimostrino di aver svolto, nel triennio 2021-2023, attività a carattere continuativo in impianti sportivi simili per almeno 12 mesi.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE Ai sensi dell'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, si precisa che la presente manifestazione di interesse verrà pubblicata per un termine inferiore ai quindici giorni previsti, ma comunque superiore a cinque giorni, in quanto la procedura riveste carattere di urgenza, data la scadenza imminente del contratto di gestione dell'impianto sportivo.

Gli operatori economici devono inviare, entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 25.09.2024, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo postacert@pec.comune.montorio.te.it, la propria manifestazione di interesse. L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: **“AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN URGENZA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI MONTORIO AL VOMANO NONCHE’ DEI CAMPI SPORTIVI COPERTI”**.

Il Responsabile Area IV
Avv. Angela Persia

