

## PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

### MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

#### COMPONENTE 1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:

##### DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ

#### INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA

#### M4-C1-1.1: PIANO ASILI 2025 – ADESIONE IN FORMA SINGOLA (ART. 2 COMMA 2)

### COMUNE DI MONTORIO AL VOMANO (TE)

#### AREA III – TECNICA E RICOSTRUZIONE

**Avviso di Manifestazione di Interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di “PNRR M4-C1-I1.1 - D.M. n. 51 del 17/03/2025 – Nuova costruzione per nuovo ampliamento dell'asilo nido comunale”.**

Con Determinazione del Responsabile dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione del Comune di Montorio al Vomano, Reg. Gen. n. 696 del 04/09/2025, esecutiva, è stato approvato il presente Avviso, redatto ai sensi, dell'art. 48, comma 3 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e sulla base delle indicazioni di cui all'Allegato II.1 dello stesso D.Lgs. 36/2023.

Con il presente Avviso l'Amministrazione Comunale intende acquisire manifestazioni di interesse volte ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, per l'affidamento dei lavori di cui al **PNRR M4-C1-I1.1. D.M. n. 51 del 17/03/2025 per l'intervento di nuova costruzione per nuovo ampliamento dell'asilo nido comunale “Nonna Papera”, sito in Via Palermo.**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non ingenera negli operatori economici alcun affidamento in quanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse ad essere invitati alla procedura, favorendo la partecipazione e la consultazione economica degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, che si riserva pertanto la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura, senza che i soggetti dichiaratisi interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

**Art. 1 – Amministrazione Aggiudicatrice****Comune di Montorio al Vomano****Ufficio:** Area III Tecnica e Ricostruzione**Indirizzo:** Via L.B. Patrizi n.1, 64046 Montorio al Vomano (TE)**PEC:** postacert@pec.comune.montorio.te.it**Art. 2 – Responsabile Unico del Progetto (RUP)**

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 è stato nominato RUP l'Ing. Federica Di Carlo, Istruttore Direttivo Tecnico presso l'Area III – Tecnica e Ricostruzione del Comune di Montorio al Vomano, giusta Determinazione del Responsabile Area III – Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 644 del 06/08/2025, esecutiva.

Contatti:

- Email: dicarlo@comune.montorio.te.it;
- Tel.: 0861.502245.

**Art. 3 – Oggetto, durata, importo dell'affidamento**

L'affidamento ha per oggetto la Misura Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 (M4-C1-I1.1) del PNNR, consistente in lavori di realizzazione di una nuova costruzione per nuovo ampliamento dell'asilo nido comunale già esistente, sito in Via Palermo nel Comune di Montorio al Vomano.

L'importo massimo presunto dell'appalto è stimato pari ad **Euro 375.654,60**, di cui Euro 13.501,84 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed Euro 66.672,46 per costi della manodopera.

Categoria e Classifica Lavorazioni: **OS32 – Classe II.**

La durata dell'affidamento è quantificata in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, e comunque entro e non oltre il 31/03/2026.

**Art. 4 – Procedura per la futura scelta del contraente**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 36/2023, attraverso la piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso.

Verranno invitati massimo n. 5 operatori economici scelti con le modalità di cui al successivo articolo 5.

**Art. 5 – Modalità di selezione dei concorrenti**

La selezione dei concorrenti terrà conto del rispetto del principio di rotazione di cui all'art 49, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023.

Nel caso pervenissero candidature in numero superiore a 5, visti:

- il numero elevato di operatori economici che, per la medesima Categoria e Classificazione, presentano uniformità di requisiti, esperienza, capacità economiche e strutture organizzative tali da non consentire l'identificazione di criteri oggettivi di selezione diversi o ulteriori a quelli specificati nel presente avviso;



- la necessità e l'urgenza di avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, viste le strettissime scadenze imposte dall'ente finanziatore, come di seguito riportato, al fine di non compromettere il finanziamento stesso e quindi il beneficio per la pubblica utilità che lo stesso è destinato a soddisfare:
  - aggiudicazione dei lavori entro il 30/09/2025;
  - notifica dell'aggiudicazione entro il 30/09/2025;
  - avvio dei lavori entro il 31/10/2025;
  - conclusione dei lavori entro il 31/03/2026;
  - collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;

si procederà, ai sensi dell'art. 2, comma 3 dell'Allegato II.1 del D.Lgs n. 36/2023, alla selezione degli operatori economici, da invitare per la successiva fase procedurale, tramite il criterio del sorteggio.

Solo agli operatori economici sorteggiati sarà inoltrata la successiva lettera di invito.

Il sorteggio avverrà il **09/09/2025**, a seguito della scadenza fissata per la presentazione delle manifestazioni di interesse (indicato nel successivo art. 7), presso gli Uffici Comunali dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione, siti in Via L.B. Patrizi n. 1, CAP 64046 – Montorio al Vomano (TE). I nominativi dei concorrenti sorteggiati potranno essere resi noti solo al termine della presentazione delle offerte della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per non compromettere la posizione degli operatori sul mercato.

## Art. 6 – Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs n. 36/2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di tutti i motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
- attestazione SOA Categoria OS32 – Classe II per importo come individuato al precedente art. 3;
- certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2015;
- iscrizione alla piattaforma telematica della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Montorio al Vomano.

L'iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione; fanno fede le risultanze del sito SINTEL alla sezione "Elenco Fornitori";

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettere e) del D.Lgs n. 36/2023, anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del D.Lgs n. 36/2023.

### Non possono partecipare:

- gli operatori economici che abbiano affidato incarichi, in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs n. 165/2001, a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni;
- che non si trovino in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della Legge 23/03/1999 n. 68;
- che non si trovino in regola con le norme previste dal Codice delle pari opportunità tra uomo e donna, D.Lgs 11/04/2006 n. 198.

**Art. 7 – Modalità di partecipazione all'indagine di mercato**

I soggetti interessati dovranno far pervenire alla scrivente Amministrazione comunale, **entro e non oltre le ore 12:00 del 09/09/2025**, apposita manifestazione di interesse secondo il modello di "Istanza di partecipazione" allegato al presente Avviso.

L'Istanza di partecipazione dovrà essere datata e sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante (o da persona munita di comprovati poteri di firma) ai sensi del T.U. 445/2000, del D.Lgs 82/2005 e rispettive disposizioni collegate.

La procedura per presentare manifestazione di interesse è da svolgersi tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL, accedendo alla sezione relativa al Comune di Montorio al Vomano.

**N.B.:** Al momento della sottomissione dell'Istanza di partecipazione, il campo "Valore Economico" può non essere compilato da parte dell'operatore economico, trattandosi di manifestazione di interesse con base d'asta non indicata.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema SINTEL, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda alle guide ed i manuali per l'operatore economico, scaricabili al seguente link: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo della piattaforma SINTEL è possibile contattare il Contact Center di A.R.I.A. S.p.A. (email [supportoacquisti@ariaspa.it](mailto:supportoacquisti@ariaspa.it), numero verde 800 116 738).

Il termine di presentazione è perentorio.

**Art. 8 – Cause di non ammissione**

Costituiscono motivi di non ammissione:

- l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle indicate all'art. 7 del presente avviso;
- l'invio di istanze presentate dopo la scadenza;
- la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL) nella sezione relativa al Comune di Montorio al Vomano.

**Art. 9 – Pubblicità**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato:

- sulla piattaforma telematica di e-procurement denominata SINTEL;
- sulla home page ed alla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Montorio al Vomano.

Ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs n. 36/2023 i giorni di pubblicazione del presente avviso sono ridotti da 15 a 6 per le ragioni di urgenza motivate al precedente art. 5.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione Appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento (e quindi al termine della presentazione delle offerte della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara):

- sulla piattaforma di e-procurement SINTEL;



- sul sito istituzionale del Comune di Montorio al Vomano, all'interno di apposita pagina dedicata alla Misura PNRR M4-C1-I1.1.

## Art. 10 – Informazioni

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente sulla piattaforma di e-procurement SINTEL, alla sezione “Comunicazioni procedura”, entro le **ore 12.00 del 08/09/2025**. All'interno della stessa sezione saranno presenti le risposte fornite da questa Stazione Appaltante.

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

## Art. 11 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 – RGPD, il Comune di Montorio al Vomano, titolare del trattamento dei dati personali, informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti alla presente procedura di indagine di mercato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

IL RESPONSABILE UNICO DI  
PROGETTO

Ing. Federica Di Carlo

IL RESPONSABILE AREA III –  
TECNICA E RICOSTRUZIONE

Ing. Francesco Marchetti